

Cassa Depositi investe nel turismo con Th

Creata un fondo d'investimento da 92 milioni per l'acquisto di 5 resort da gruppi privati. E punta sul Lido di Venezia

VENEZIA - Cassa depositi e prestiti punta sul turismo. Un impegno preannunciato la scorsa settimana con l'annuncio del progetto per la riconversione dell'ex ospedale al Mare del Lido in moderno centro vacanze con la gestione congiunta di Club Med e Th Resorts. E proprio Th Resorts è al centro di un'altra e più ampia operazione che vede Cassa depositi e prestiti costituire un fondo di investimento sul turismo attraverso l'acquisizione di 5 nuovi resort. Un investimento, fa sapere Cdp, articolato in tre diverse operazioni, con particolare attenzione al mezzogiorno d'Italia. Nell'ambito del piano industriale 2020, informa una nota, il gruppo ha rilevato da Hotelturist spa (del gruppo Th Resorts) le strutture di Marina di Pisticci (Matera) e Marina di Sibari (Cosenza) e da Valtur Group le strutture di Marina di Ostuni (Brindisi), Marilleva (Trento) e Pila (Aosta) per un investimento di 92 milioni.

Prende vita così il Fit (Fondo Investimenti per Turismo) gestito da Cdp Investimenti Sgr. In questo contesto rientra la trasformazione in hotel dell'ex Ospedale a mare al Lido di Venezia e dell'ex Colonia marina di Celle Ligure. «La dimensione dei gruppi alberghieri italiani ha ancora potenzialità di crescita se paragonata a quella dei grandi gruppi

internazionali. Con questa iniziativa - commenta l'amministratore delegato di Cdp Fabio Gallia - promuoviamo un'evoluzione del modello d'impresa del settore attraverso la separazione della proprietà immobiliare dalla gestione, al fine di liberare risorse creando al contempo dei veicoli capaci di attrarre ulteriori capitali sul mercato da impiegare in nuovi progetti».

Sul fronte veneto, l'impegno di Cdp viene valutato da Graziano Debellini, padovano, presidente di Th Resorts: «Si tratta di un'operazione importante per tre motivi - spiega Debellini -: innanzitutto perché la notizia di investimenti e progetti di rilancio è purtroppo merce rara in un contesto di crisi. Cassa depositi e prestiti ha deciso di investire in un settore importante come il turismo, che già dà segnali di fiducia, come dimostrano gli ingressi della famiglia Tamburi in Alpitour e di Bononi in Valtur. È il sistema Paese che crede in questo settore».

«In secondo luogo - prosegue Debellini - siamo in presenza di progetti che possono raddoppiare o triplicare l'offerta di posti di lavoro. E terzo, è importante che ci sia una rinnovata fiducia a livello finanziario per il settore turistico, dove siamo dietro a Francia e Spagna».

Davide Scalzotto



TH RESORT Graziano Debellini

